

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	5
Bearbeiterverzeichnis	7
Musterverzeichnisse	15

1. Buch Arbeitsrecht

§ 1	Anbahnung des Arbeitsverhältnisses	65
§ 2	Arbeitsverträge mit Angestellten	79
§ 3	Arbeitsverträge mit gewerblichen Arbeitnehmern	168
§ 4	Befristeter Arbeitsvertrag	178
§ 5	Maßnahmen bei bestehendem Arbeitsverhältnis	245
§ 6	Aufhebungsvertrag	269
§ 7	Betriebsvereinbarungen	273

2. Buch Familienrecht

Teil 1:

Grundsätze zu Eheverträgen, notariellen Scheidungsvereinbarungen und gerichtlichen Vergleichen	281
--	-----

Teil 2:

Eheverträge

§ 1	Vermögensrechtliche Regelungen	425
§ 2	Ehegattenunterhalt	477
§ 3	Haushaltsgegenstände und Vermögenszuordnung	493

Teil 3:

Notarielle Scheidungsvereinbarungen

§ 1	Grundsätze und Form	495
§ 2	Immobilienvermögen, Grundstücksübertragung	501
§ 3	Unterhalt	534
§ 4	Haushaltsgegenstände	582
§ 5	Versorgungsausgleich	585
§ 6	Gebühren, Gegenstandswert, Kostenregelung	597

Teil 4:

Gerichtlich protokollierte Vergleiche

§ 1	Vermögen, Grundstücksübertragungen	600
§ 2	Sonstige Vermögenswerte	617
§ 3	Ehegattenunterhalt	629
§ 4	Kindesunterhalt	688
§ 5	Elterliche Sorge	698
§ 6	Umgangsrecht	702
§ 7	Verteilung der Haushaltsgegenstände	707
§ 8	Kosten und Streitwert	710

§ 9	Steuern	720
§ 10	Generalabgeltungsklausel und Salvatorische Klausel	728

3. Buch Erbrecht

§ 1	Das erbrechtliche Mandat	733
§ 2	Erbrechtliche Gestaltungsmittel	756
§ 3	Typische Gestaltungskonstellationen beim Einzeltestament	805
§ 4	„Ehegattentestamente“ und Erbverträge	824
§ 5	Spezielle Gestaltungssituationen bei gemeinschaftlichen Testamenten	831
§ 6	Erbvertrag	845
§ 7	Besondere Gestaltungssituation bei Erbverträgen	853
§ 8	Annahme und Ausschlagung einer Erbschaft	883
§ 9	Die Erbauseinandersetzung sowie Rechtsgeschäfte über Erbschaft und Erbteil ..	905
§ 10	Internationales Erbrecht	939
§ 11	Vergütung bei der erbrechtlichen Beratung und der Gestaltung letztwilliger Verfügungen	988
§ 12	Lebzeitige vorbereitende und begleitende Rechtsgeschäfte und Handlungen mit erbrechtlichen Bezügen	999
§ 13	Schenkung und Vermögensnachfolge durch vorweggenommene Erbfolge	1012

4. Buch Miete | Grundstück | WEG

Teil 1: Mietrecht

§ 1	Wohnraummietrecht	1053
§ 2	Gewerberaum	1167
§ 3	Pacht	1296

Teil 2: Grundstücksrecht

§ 1	Einleitung: Praktische Relevanz des Grundstücksrechts	1323
§ 2	Erwerb bebauten Grundeigentums durch Rechtsgeschäft	1325
§ 3	Erwerb eines unvermessenen Teilgrundstücks	1356
§ 4	Einräumung und Übertragung eines Erbbaurechts am Grundstück	1362
§ 5	Dienstbarkeiten	1379
§ 6	Grundstücksüberlassung	1387
§ 7	Löschung, Freigabe, Rangrücktritt	1428
§ 8	Antrag auf Kraftloserklärung eines Grundpfandrechtsbriefes	1436
§ 9	Zuwendungsnießbrauch	1438
§ 10	Einräumung eines Vorkaufsrechts	1440
§ 11	Sicherungshypothek und vollstreckbares Schuldanerkenntnis	1443
§ 12	Miteigentümervereinbarungen	1448

**Teil 3:
Wohnungseigentumsrecht**

§ 1	Begründung von Wohnungseigentum und Teileigentum	1453
§ 2	Die Gemeinschaftsordnung	1527
§ 3	Teilungserklärung und Gemeinschaftsordnung bei sog Mehrhausanlagen	1597
§ 4	Umwandlung, Unterteilung/Vereinigung und Aufhebung von Sondereigentum bzw. Gemeinschaftseigentum	1628
§ 5	Verwaltervertrag und Verwaltervollmacht	1645

**5. Buch
Gesellschaftsrecht I
GmbH | AG**

**Teil 1:
Gesellschaft mit beschränkter Haftung**

§ 1	Die Gründung einer GmbH	1663
§ 2	Gesellschaftsverträge	1714
§ 3	Gesellschafterversammlung	1740
§ 4	Geschäftsführung	1779
§ 5	Aufsichtsrat und Beirat	1801
§ 6	Verfügungen über Geschäftsanteile	1815
§ 7	Kapitalmaßnahmen	1853
§ 8	Unternehmensverträge	1912
§ 9	Ausscheiden von Gesellschaftern	1932
§ 10	Auflösung und Liquidation	1946

**Teil 2:
Aktiengesellschaft**

§ 1	Die Gründung einer AG	1961
§ 2	Satzungen	1999
§ 3	Aktien, Aktienurkunden und Übertragung von Aktien	2007
§ 4	Vorstand	2017
§ 5	Aufsichtsrat	2036
§ 6	Hauptversammlung	2059
§ 7	Kapitalmaßnahmen	2094
§ 8	Unternehmensverträge	2167
§ 9	Auflösung und Abwicklung	2179

6. Buch Gesellschaftsrecht II

Einzelkaufmann | GbR | OHG | KG | GmbH & Co. KG | Verein | Stiftung | Genossenschaft | Verträge des Rechtsanwalts

Teil 1:

Einzelkaufmann | Personengesellschaften

§ 1	Der Einzelkaufmann	2191
§ 2	Die Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR)	2256
§ 3	Die Offene Handelsgesellschaft (OHG)	2371
§ 4	Die Kommanditgesellschaft (KG)	2456
§ 5	Die GmbH & Co. Kommanditgesellschaft	2495

Teil 2:

Verein

§ 1	Die Gründung eines Vereins	2521
§ 2	Vereinsatzung	2530
§ 3	Mitgliederversammlung	2551
§ 4	Satzungsänderung	2555
§ 5	Beendigung eines Vereins	2558
§ 6	Datenschutzrecht	2564
§ 7	Steuerrecht	2579

Teil 3:

Stiftung

§ 1	Stiftungsgeschäft	2583
§ 2	Satzung	2592
§ 3	Antrag auf Anerkennung	2600
§ 4	Errichtung einer nicht rechtsfähigen Stiftung	2602
§ 5	Transparenzregister	2607

Teil 4:

Eingetragene Genossenschaft

§ 1	Einleitung	2609
§ 2	Rechtsnatur der eG	2616
§ 3	Neugründung einer eG	2623
§ 4	Satzung einer „Regel-eG“ mit Generalversammlung	2641

Teil 5:

Verträge des Rechtsanwalts

§ 1	Rechtsformen von Zusammenschlüssen	2663
§ 2	Der Kanzleikauf	2706
§ 3	Das Ausscheiden aus der Berufsausübungsgesellschaft	2713
§ 4	Vergütungsvereinbarungen	2715

7. Buch Privates Baurecht

§ 1	Einleitung	2723
§ 2	Architekten- und Planerverträge	2742
§ 3	Bauverträge	2867
§ 4	Projektsteuerungsvertrag	3032
§ 5	Vertrag über SiGeKo-Leistungen	3046
§ 6	ARGE-Vertrag	3053
§ 7	Nachtrags- und Vergleichsvereinbarungen	3054
§ 8	Schiedsklauseln und Schiedsvereinbarungen	3064
§ 9	Sicherheiten	3072
§ 10	Vertragsabwicklung	3080

8. Buch Schuldrecht Kauf | Darlehen | Bürgschaft | IT-Recht

Teil 1 Kaufrecht

§ 1	Einleitung	3245
§ 2	Kauf beweglicher Sachen	3267

Teil 2 Darlehen

§ 1	Einführung in die Beratungspraxis	3410
§ 2	Schadensersatzansprüche	3418
§ 3	Kündigung des Darlehensvertrages	3419

Teil 3 Bürgschaft

§ 1	Einführung in die Beratungspraxis	3423
§ 2	Arten von Bürgschaften	3432
§ 3	Sittenwidrigkeit der Bürgschaft	3436

Teil 4 IT-Recht

§ 1	Verträge über die Erstellung von Software	3439
§ 2	Verträge über die Überlassung von Standardsoftware	3472
§ 3	Verträge über die Hinterlegung eines Quellcodes	3486
§ 4	Gestaltung eines Online-Shops	3492
§ 5	Online-Auktionen	3532
§ 6	AGB zu Werk- und Dienstleistungen über das Internet	3537
§ 7	Registrierung eines Domain-Namens	3546
§ 8	Dispute-Eintrag bei der DENIC	3567
§ 9	Löschungs-Antrag gegenüber der DENIC	3569
§ 10	Kauf- und Übertragungsvertrag über eine Domain	3570

§ 11	Domain-Sharing	3577
§ 12	Domain-Pachtvertrag	3585
	Stichwortverzeichnis	3589