

Inhaltsübersicht

Inhaltsverzeichnis	IX
Abkürzungsverzeichnis	XXVII
Allgemeines Literaturverzeichnis	XXXIII
1 Einleitung	1
Teil 1. Große, einfache und mittlere Betriebsunterbrechungs- versicherung	17
2 Allgemeine Feuer-Betriebsunterbrechungs-Versicherungs-Bedingungen (FBUB 2010)	17
Abschnitt A (A §§ 1–12)	17
Abschnitt B (B §§ 1–23)	153
3 Zusatzbedingungen für die einfache Betriebsunterbrechungsversicherung (ZKBU 2010)	255
4 Sonderbedingungen für die Mittlere Feuer-Betriebsunterbrechungs- Versicherung (MFBU 2010)	265
Teil 2. Extended-Coverage-Deckung, Mietverlustversicherung, Klauseln	271
5 Allgemeine Bedingungen für die Versicherung zusätzlicher Gefahren zur Feuer-Betriebsunterbrechungs-Versicherung (ECBUB 2010)	271
Abschnitt A (A §§ 1–3)	272
Abschnitt B (<i>nicht abgedruckt</i>)	396
6 Allgemeine Bedingungen für die Mietverlustversicherung (ABM 2010)	397
Abschnitt A (A §§ 1–13)	397
Abschnitt B (<i>nicht abgedruckt</i>)	415
7 Klauseln für die Betriebsunterbrechungs-Versicherung (SK BU 2010) (<i>Auszug</i>)	417
<i>Klauseln für die Feuer-Betriebsunterbrechungs-Versicherung</i>	418
<i>Klauseln für die ECBU-Versicherung</i>	483
<i>Klauseln für die Mietverlustversicherung</i>	487
Teil 3. Weitere Ausfallversicherungen	489
8 Unterbrechungsversicherung für Selbstständige und Freiberufler	489
9 Mehrkostenversicherung	491
10 Maschinenbetriebsunterbrechungsversicherung	495
11 Unterbrechungsversicherungen für Energieerzeugungsanlagen	497
12 Betriebsunterbrechungsversicherung für den Ausfall der Medienversorgung	499
13 Cyber-Unterbrechungsversicherung	501
14 Terror-Unterbrechungsversicherung	505
15 Veranstaltungsausfallversicherung	507
16 Filmausfallversicherung	515
17 Betriebsschließungsversicherung	521
18 Betriebsunterbrechungsversicherung für Tierseuchen	567
Sachregister	569

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	XXVII
Allgemeines Literaturverzeichnis	XXXIII

1. Einleitung

A. Zum Schrifttum	1
B. Historische Entwicklung	3
C. Wirtschaftliche Bedeutung	5
D. Arten der Unterbrechungsversicherung	6
E. Mehrkostenversicherung	8
F. Anwendbare Regelungen und AVB-Bestimmungen (FBUB/ECBUB)	9
G. Kernbereich des Versicherungsschutzes und Folgen einer Betriebsunterbrechung	10
H. Angaben für die Bewertung des Risikos; Umstände bei Vertragsschluss	11
I. Überblick	11
II. Faktoren der Risikobeurteilung	12
J. Übergang der Betriebsunterbrechungsversicherung auf den Erwerber	13
K. Steuerliche Behandlung	15

Teil 1. Große, einfache und mittlere Betriebsunterbrechungsversicherung

2. Allgemeine Feuer-Betriebsunterbrechungs-Versicherungs-Bedingungen (FBUB 2010)

Abschnitt A

A § 1. Gegenstand der Versicherung	17
A. Eintritt des Versicherungsfalles (Nr. 1)	19
B. Gedehter Versicherungsfall	19
C. Teilunterbrechung	21
D. Anderweitige Störung des Betriebs	21
E. Ertragsausfallschaden (Nr. 2 Buchst. a)	22
I. Ertragsausfallschaden; gewöhnlicher Umsatz; Betriebsergebnis	22
II. Betriebsergebnis	24
III. Kausalität zwischen Sachschaden und Unterbrechungsschaden	28
IV. Ende der Unterbrechung	30
V. Versicherter Betrieb mit Verlust	32
VI. Insolvenzreife des Betriebs und Betriebseinstellung	35
1. Grundsätze	35
2. Insolvenzgeld und fortlaufende Personalkosten	38
F. Einschränkungen des Versicherungsschutzes (Nr. 2 Buchst. b)	40
I. Überblick	40
II. Außergewöhnlich hinzutretende Ereignisse (Nr. 2 Buchst. b Doppelbuchst. aa)	40
III. Behördliche Wiederherstellungs- oder Betriebsbeschränkungen (Nr. 2 Buchst. b Doppelbuchst. bb)	45
IV. Kapitalmangel (Nr. 2 Buchst. b Doppelbuchst. cc)	48
V. Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe sowie für bezogene Waren und Leistungen (Nr. 2 Buchst. c Doppelbuchst. aa)	50
VI. Umsatzsteuer, Verbrauchsteuern und Ausfuhrzölle (Nr. 2 Buchst. c Doppelbuchst. bb)	51

VII. Umsatzabhängige Aufwendungen für Ausgangsfrachten (Nr. 2 Buchst. c Doppelbuchst. cc)	51
VIII. Umsatzabhängige Versicherungsprämien (Nr. 2 Buchst. c Doppelbuchst. dd)	52
IX. Umsatzabhängige Lizenzgebühren und Erfindervergütungen (Nr. 2 Buchst. c Doppelbuchst. ee)	53
X. Gewinne und Kosten, die mit dem Fabrikations-, Handels- oder Gewerbebetrieb nicht zusammenhängen (Nr. 2 Buchst. c Doppelbuchst. ff)	53
G. Haftzeit (Nr. 3)	53
I. Bedeutung	53
II. Beginn (Nr. 3 S. 2 und 3)	54
III. Abgrenzung: fortwirkende Vorteile und fortwirkende Nachteile	55
IV. Berechnung der Haftzeit (Nr. 3 S. 4 und 5)	56
H. Daten und Programme (Nr. 4)	56
A § 2. Brand, Blitzschlag, Explosion, Luftfahrzeuge	57
A. Überblick	59
B. Sachschaden	59
I. Begriff	59
II. An einer dem Betrieb dienenden Sache	61
C. Verwirklichung der versicherten Gefahr außerhalb des Versicherungsortes ..	62
D. Brand (Nr. 1 Buchst. a, Nr. 2)	63
I. Feuer	63
II. Brände mit bestimmungsgemäßem Herd	64
III. Brände ohne bestimmungsgemäßen Herd	65
E. Blitzschlag (Nr. 1 Buchst. b, Nr. 3)	66
I. Grundsatz (Nr. 3 S. 1)	66
II. Überspannungs-, Überstrom- und Kurzschlusschäden an elektrischen Einrichtungen und Geräten (Nr. 3 S. 2 und 3 FBUB)	66
III. Beweislast	68
F. Explosion (Nr. 1 Buchst. c, Nr. 4)	68
G. Aufprall oder Anprall eines Luftfahrzeuges (Nr. 1 Buchst. d)	70
H. Nicht versicherte Schäden (Nr. 5)	72
I. Allgemeines	72
II. Erdbeben (Nr. 5 S. 1 Buchst. a)	72
III. Sengschäden (Nr. 5 S. 1 Buchst. b)	72
IV. Schäden an Verbrennungskraftmaschinen (Nr. 5 S. 1 Buchst. c)	72
V. Brandschäden durch Nutzfeuer bzw. bei Bearbeitung und Aussetzung (Nr. 5 S. 1 Buchst. d)	73
A § 3. Ausschlüsse Krieg, Innere Unruhen und Kernenergie	74
A. Allgemeines	75
B. Krieg, kriegsähnliches Ereignis, Bürgerkrieg, Revolution oder Aufstand (Nr. 1)	75
I. Überblick	75
II. Krieg und kriegsähnliches Ereignis (Nr. 1)	75
III. Bürgerkrieg, Revolution und Aufstand	77
C. Innere Unruhen (Nr. 2)	78
D. Kernenergie (Nr. 3)	79
A § 4. Versicherungsort	79
A. Überblick	80
B. Definition des Versicherungsortes	80
C. Freizügigkeit; Erweiterungen des Versicherungsortes; Umzug	81

A § 5. Versicherungswert; Bewertungszeitraum; Versicherungssumme	83
A. Versicherungswert	83
B. Bewertungszeitraum	84
C. Ermittlung der Versicherungssumme	85
I. Überblick; Grundlagen	85
II. Summenermittlungsschema	86
1. Netto-Umsatzerlöse	87
2. Entschädigungen aus Ertragsausfallversicherungen	87
3. Bestandsveränderungen	87
4. Andere aktivierte Eigenleistungen	87
5. Sonstige betriebliche Erträge	87
6. Materialaufwand für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe, bezogene Waren und sonstige Leistungen	88
7. Umsatzabhängige Aufwendungen für Ausgangsfrachten, Versicherungsprämien, Lizenzgebühren und Erfindervergütungen	88
8. Vorsorge	88
D. Versicherungsperiode	89
A § 6. Umfang der Entschädigung	89
A. Entschädigungsberechnung	91
I. Grundsätze	91
II. Ausgangspunkt: betriebliches Rechnungswesen	92
III. Beispielfälle	94
1. Physiotherapiepraxis	94
2. Steuer- und Wirtschaftsprüfungsbüro	96
3. Brauerei (Teilunterbrechung durch Brand)	97
IV. Konkrete oder abstrakte Schadensberechnung	98
V. Beweislastverteilung; Schadensschätzung gemäß § 287 ZPO	100
VI. Auffangen des Umsatzausfalls durch Schadensminderungsmaßnahmen	102
VII. Schwarzumsätze	103
VIII. Einzelheiten der Schadensberechnung	103
1. Feststellung des Ertragsausfallschadens; alle Umstände	103
2. Bereicherungsverbot/Berücksichtigung wirtschaftlicher Vorteile	104
3. Fortlaufende Kosten	107
a) Grundlagen; Ermittlung	107
b) Fremdleistungen	109
c) Gehälter; Löhne	110
d) Eigene Arbeitsleistung des Versicherungsnehmers; Geschäftsführergehalt; Einschaltung Dritter	111
e) Rechtlich begründete Kosten; Verstoß gegen vertragliche Pflichten	112
4. Subventionen	112
5. Abschreibungen	113
IX. Einflüsse bei der Wiederherstellung der betrieblichen Tätigkeit aus dem Schadensfall und Kosten bei der Wiederherstellung	115
1. Vergrößerung des Schadens durch schadensbedingten Ausfall von Mitarbeitern	115
2. Problem: Schadensersatzansprüche Dritter infolge der Unterbrechung	116
3. Vertragsstrafen	117
4. Anlaufkosten	117
5. Berechnung des entgehenden Gewinns im Verhältnis zum Einsatz der Waren und Dienstleistungen	118
a) Vorbemerkung	118
b) Änderungen in den Wiederbeschaffungswerten während der Haftzeit	118
B. Unterversicherung	120
C. Versicherung auf erstes Risiko	121
D. Selbstbehalt	121
E. Entschädigungsgrenzen	122

A § 7. Zahlung und Verzinsung der Entschädigung	122
A. Fälligkeit der Entschädigung	123
B. Anspruch auf Vorschusszahlung	124
I. Grundlagen	124
II. Einstweilige Verfügung auf Zahlung eines Abschlags	124
C. Notwendige Erhebungen und Verzug des Versicherers mit der Entschädigungszahlung	126
D. Verzinsung	127
E. Hemmung	127
F. Aufschiebung der Zahlung	128
I. Zweifel an der Empfangsberechtigung	128
II. Ermittlungsverfahren gegen den Versicherungsnehmer oder seine Repräsentanten	129
III. Zahlung des Versicherers unter Vorbehalt der Rückforderung nach Einsicht in die Ermittlungsakte; Beweislastverteilung bei Rückforderung von Abschlägen	129
A § 8. Sachverständigenverfahren	130
A. Überblick	132
B. Besonderheiten für die Unterbrechungsversicherung	133
C. Sachverständigenverfahren als Schiedsgutachterverfahren	133
D. Feststellungen zur Schadenshöhe sowie weitere Feststellungen	134
E. Beweislast und Bindungswirkung	134
I. Allgemeines	134
II. Halbzwingende Ausgestaltung	134
III. Abgrenzung zum Beiratsverfahren und Einsichtsrecht in Beiratsgutachten	134
F. Durchführung des Sachverständigenverfahrens bei Leistungsfreiheit	136
G. Ablauf des Sachverständigenverfahrens	136
H. Inhalt der Gutachten	138
J. Einschaltung von Subgutachtern; Verwertung von Feststellungen aus anderen Sachverständigenverfahren	138
K. Bindungswirkung des Gutachtens	139
I. Grundlagen	139
II. Abweichungen bei der Höhe des festgestellten Schadens	140
III. Sonstige Mängel beim Sachverständigenverfahren	140
L. Prozessuale und weitere Wirkungen des Sachverständigenverfahrens	141
A § 9. Prämienrückgewähr	142
A § 10. Buchführungspflicht	143
A. Allgemeines	143
B. Buchführungsobliegenheit	144
C. Schutz der Inventuren und Jahresabschlüsse	146
D. Rechtsfolgen	147
A § 11. Vertraglich vereinbarte Sicherheitsvorschriften	148
A. Allgemeines	149
B. Genügend häufige Kontrolle versicherter Räume	149
C. Maßnahmen der Datensicherung	149
D. Folgen der Obliegenheitsverletzung	151
A § 12. Besondere gefahrerhöhende Umstände	151
A. Allgemeines	152
B. Dokumentierte Betriebsbeschreibung	152
C. Beurteilung des gefahrerhöhenden Umstandes	152

Abschnitt B

Vorbemerkungen zu B § 1 FBUB	153
B § 1. Anzeigepflicht des Versicherungsnehmers oder seines Vertreters bis zum Vertragschluss	153
A. Allgemeines	155
B. Überblick	156
C. Kenntnis des Versicherungsnehmers und Zurechnung	156
D. Rechtsfolgen im Überblick	157
E. Belehrungsobliegenheit (§ 19 Abs. 5 VVG)	158
F. Arglistanfechtung neben den Rechten aus § 19 Abs. 2–4 VVG	159
G. Exemplarisch: Voraussetzungen der Verletzung der vorvertraglichen Anzeigepflicht	161
B § 2. Beginn des Versicherungsschutzes; Dauer und Ende des Vertrages	163
A. Grundlagen	164
B. Dauer; Kündigung; Beendigung	164
B § 3. Prämien, Versicherungsperiode	164
B § 4. Fälligkeit der Erst- oder Einmalprämie; Folgen verspäteter Zahlung oder Nichtzahlung	165
A. Fälligkeit der Erst- bzw. Einmalprämie; Folgen verspäteter Zahlung	166
B. Beginn des materiellen Versicherungsschutzes; Einlöschungsklausel	166
B § 5. Folgeprämie	167
A. Fälligkeit der Folgeprämie	167
B. Verzug mit Folgeprämie	168
B § 6. Lastschriftverfahren	168
B § 7. Prämie bei vorzeitiger Vertragsbeendigung	169
B § 8. Obliegenheiten des Versicherungsnehmers	170
A. Überblick	173
B. Vereinbarung der Obliegenheit und der Rechtsfolgen	173
C. Verschuldensmaßstab; grobe Fahrlässigkeit; Vorsatz; Arglist	173
D. Obliegenheiten vor Eintritt des Versicherungsfalles	174
I. Überblick	174
II. Sicherheitsvorschriften	175
E. Obliegenheiten bei und nach Eintritt des Versicherungsfalles	179
I. Einführung	179
II. Kenntnis des Versicherers	180
III. Kausalitätsgegenbeweis	180
IV. Belehrungsobliegenheit	182
V. Einzelfälle	184
1. Schadensminderungsobliegenheit	184
a) Bedeutung	184
b) Abgrenzung: Fortlaufende Kosten, Beschleunigungskosten, Schadensminderungskosten	184
c) Unternehmerisches Ermessen des Versicherungsnehmers	184
d) Schadensminderungskosten im Überblick	185
e) Erhaltung von Kunden; Einschaltung von Subunternehmern	186
f) Personalmaßnahmen; Kündigungen	187
g) Kurzarbeit	189
h) Leiharbeit	190
i) Mitarbeiter oder Dritter als Schadensmanager	190
j) Nachholung	191
2. Anzeigepflicht	194

3. Weisungen zur Schadensabwendung/-minderung	194
4. Strafanzeige bei der Polizei	197
5. Einreichung der Stehgutliste	198
6. Auskunft-, Aufklärungs- und Untersuchungsobliegenheit	198
a) Umfang Auskunfts- bzw. Aufklärungsobliegenheit	198
b) Aufklärungsobliegenheit, Datenschutz, Kundendaten	199
c) Verhältnis zur gesetzlichen Auskunftspflicht	200
d) Rechtsfolgen der Verletzung der nach Eintritt zu erfüllenden Obliegenheiten	201
e) Falschbeantwortung von Fragen	201
f) Nachträgliche Korrektur falscher Angaben	201
B § 9. Gefahrerhöhung	203
A. Voraussetzungen einer Gefahrerhöhung	205
B. Beispiele	207
C. Subjektive und objektive Gefahrerhöhung	207
D. Rechtsfolgen	210
B § 10. Überversicherung	210
A. Grundlagen	211
B. Betrügerische Überversicherung	212
B § 11. Mehrere Versicherer	213
A. Einführung	214
B. Anzeige mehrfacher Versicherung	214
C. Haftung und Entschädigung bei Mehrfachversicherung	215
D. Betrügerische Doppelversicherung	217
E. Beseitigung der Mehrfachversicherung	217
B § 12. Versicherung für fremde Rechnung	217
A. Bedeutung	218
B. Ausübung der Rechte	219
C. Modifikation in den AVB für die Unterbrechungsversicherung	219
D. Zurechnung von Kenntnis und Verhalten	219
B § 13. Aufwendungsersatz	220
A. Überblick	221
B. Erstattung der Schadensabwendungs- und Schadensminderungskosten als Grundfall	221
C. Erweiterter Aufwendungsersatz	221
B § 14. Übergang von Ersatzansprüchen	223
A. Überblick	223
B. Kongruenzprinzip und Quotenvorrecht	223
C. Regressverbote; Regressverzicht	225
B § 15. Kündigung nach dem Versicherungsfall	226
B § 16. Keine Leistungspflicht aus besonderen Gründen	226
A. Vorsätzliche oder grob fahrlässige Herbeiführung des Schadens	227
I. Einführung	227
II. Versicherungsnehmer oder Repräsentant	228
III. Vorsätzliche Herbeiführung	228
IV. Grob fahrlässige Herbeiführung des Versicherungsfalles	230
1. Grundsatz	230
2. Definition der groben Fahrlässigkeit	230
3. Kürzung entsprechend der Schwere der Schuld	231

B. Beweis der vorsätzlichen Herbeiführung durch rechtskräftiges Strafurteil . . .	232
I. Überblick	232
II. Wirksamkeit der AVB-Bestimmung	232
C. Arglistige Täuschung der Regulierungsverhandlungen	234
I. Grundlagen	234
II. Arglist	234
III. Wirkungen der arglistigen Täuschung	236
IV. Grenzen der Verwirkung; Rechtsmissbrauch	236
V. Rechtskräftiges Strafurteil über Täuschung bzw. Täuschungsversuch	237
B § 17. Anzeigen; Willenserklärungen; Anschriftenänderungen	237
A. Vereinbarung der Textform	238
B. Änderung von Anschrift und Sitz	238
B § 18. Vollmacht des Versicherungsvertreters	239
B § 19. Repräsentanten	239
A. Überblick; Begriff des Repräsentanten	240
B. Einzelfälle	242
C. Organisationspflicht, Wissensvertreter und Willenserklärungsvertreter	243
I. Überblick weitere Zurechnung	243
II. Organisationspflicht des Versicherungsnehmers bzw. seiner Repräsentanten	244
III. Wissensvertreter	245
1. Person des Wissensvertreters	245
2. Zurechnung von aktenkundig erfasstem Wissen	246
IV. Willenserklärungsvertreter	248
B § 20. Verjährung	250
A. Beginn der Verjährung	250
B. Unterlassene Geltendmachung durch den Versicherungsnehmer	251
B § 21. Zuständiges Gericht	251
B § 22. Anzuwendendes Recht	252
B § 23. Sanktionsklausel	253

3. Zusatzbedingungen für die einfache Betriebsunterbrechungsversicherung (ZKBU 2010)

§ 1 Vertragsgrundlage	255
§ 2 Gegenstand der Versicherung	255
A. Anknüpfung an das Sachschadensereignis aus der Inhaltsversicherung	257
B. Erweiterung auf Sachschadensereignisse am Versicherungsort an dem Betrieb dienende Sachen	257
I. Erweiterung auf Ertragsausfallschäden infolge von Sachschäden an dem Betrieb dienenden Sachen	257
II. Beschränkung auf den Versicherungsort	257
C. Berechnung des Ertragsausfallschadens	258
§ 3 Versicherungssumme	259
§ 4 Umfang der Entschädigung	259
A. Verweis beim Umfang der Entschädigung	260
B. Unterversicherung	261
§ 5 Zahlung und Verzinsung der Entschädigung	261
§ 6 Sachverständigenverfahren	262

4. Sonderbedingungen für die Mittlere Feuer- Betriebsunterbrechungs-Versicherung (MFBU 2010)

§ 1 Vertragsgrundlage	265
A. Bedeutung	265
B. Zweck	265
C. Anwendbare Vorschriften; Gefahr der Überversicherung	266
§ 2 Versicherungssumme; Unterversicherung; Prämie	266
A. Versicherungssumme	267
B. Anpassung der Versicherungssumme	267
C. Unterversicherung	268
D. Verspätete Meldung	268
E. Berechnung der Jahresprämie	268
§ 3 Nachhaftung	269

Teil 2. Extended-Coverage-Deckung, Mietverlustversicherung, Klauseln

5. Allgemeine Bedingungen für die Versicherung zusätzlicher Gefahren zur Feuer-Betriebsunterbrechungs-Versicherung (ECBUB 2010)

Abschnitt A

Vorbemerkungen zu A § 1 ECBUB	271
A § 1 Gegenstand der Versicherung	272
A § 2 Versicherbare Gefahren und Gefahrengruppen	273
A § 3 Innere Unruhen, Böswillige Beschädigung, Streik, Aussperrung	274
A. Überblick	275
B. Innere Unruhen	276
I. Grundlagen	276
II. Einzelheiten des Tatbestandes	276
C. Böswillige Beschädigung	278
I. Tatbestand	278
1. Grundlagen	278
2. Vorsatz des Täters	278
3. Unmittelbarkeit der böswilligen Beschädigung	279
4. Betriebsfremde Personen	279
II. Beweislastverteilung	280
D. Streik, Aussperrung	282
I. Allgemeines	282
II. Streik	282
III. Aussperrung	283
E. Ereignisort	284
F. Nicht versicherte Schäden	285
G. Subsidiarität der Entschädigungsansprüche	286
H. Besonderes Kündigungsrecht	288
A § 4 Fahrzeuanprall, Rauch, Überschalldruckwellen	288
A. Einführung	290
B. Fahrzeuanprall	290
I. Grundlagen	290
II. Sachschäden durch Verschleiß	290
III. Sachschäden an Fahrzeugen, Zäunen, Straßen und Wegen	291

C. Rauch	291
I. Überblick	291
II. Definition des Rauchs	291
III. Bedeutung; Beschränkung des Versicherungsschutzes auf bestimmungswidrigen Austritt aus bestimmten Anlagen	292
D. Überschalldruckwelle	293
A § 5 Wasserlöschanlagen-Leckage	294
A. Ausgangslage	295
B. Bestimmungswidriges Austreten von Wasser	295
C. Bruch- oder Frostschäden	296
D. Versicherungsort	297
E. Nicht versicherte Schäden	297
A § 6 Leitungswasser	298
A. Bruchschäden	300
B. Nässe-Sachschäden	301
I. Bedeutung; Grundsatz	301
II. Austritt des Leitungswassers	301
III. Bestimmungswidrigkeit	302
IV. Ereignisort	306
V. Nicht versicherte Schäden	306
1. Überblick	306
2. Regenwasser aus Fallrohren	307
3. Plansch- oder Reinigungswasser	307
4. Schwamm	308
5. Grundwasser, stehendes oder fließendes Gewässer, Überschwemmung oder Witterungsniederschläge oder ein durch diese Ursachen hervorgerufener Rückstau	308
6. Erdbeben	309
7. Erdsenkung; Erdrutsch	309
8. Brand, Blitzschlag, Explosion, Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeuges	309
9. Leitungswasser aus Eimern, Gießkannen oder ähnlichen mobilen Gefäßen	309
10. Flüssigkeiten aus ortsfesten Wasserlöschanlagen	309
11. Sachschäden an nicht bezugsfertigen Gebäuden oder Gebäudeteilen bzw. ortsfesten Wasserlöschanlagen	310
a) Fehlende Bezugsfertigkeit bzw. Betriebsfertigkeit	310
b) Schäden an ortsfesten Wasserlöschanlagen	311
A § 7 Sturm, Hagel	312
A. Übersicht	313
B. Einwirkung des Sturms bzw. Hagelereignisses	314
I. Einführung	314
II. Unmittelbare Einwirkung des Sturms bzw. Hagels	314
III. Werfen von Gebäudeteilen, Bäumen oder anderen Gegenständen	315
IV. Als Folge eines bestimmten Sachschadens	316
V. Durch die unmittelbare Einwirkung des Sturms oder Hagels auf Gebäude, die mit dem Betrieb dienenden Gebäude baulich verbunden sind	316
VI. Auf Gebäude, die baulich verbunden sind	317
C. Sturm	317
I. Definition des Sturms	317
II. Beweislastverteilung	318
III. Vorschäden	320
D. Hagel	321
E. Ereignisort	321

F. Nicht versicherte Schäden	321
I. Überblick	321
II. Sturmflut	321
III. Eindringen von Regen, Hagel, Schnee oder Schmutz durch nicht ordnungsgemäß geschlossene Fenster, Außentüren oder andere Öffnungen	322
IV. Gefahrengruppe Feuer	323
V. Lawinen und Erdbeben	324
VI. Schäden an nicht bezugsfertigen Gebäuden bzw. Gebäudeteilen sowie an nicht betriebsfertigen Sachen	324
VII. Im Freien befindliche bewegliche Sachen	324
VIII. Sachen an der Außenseite, elektrische Freileitungen einschließlich Ständer und Masten	324
A § 8 Einbruchdiebstahl, Vandalismus nach einem Einbruch, Raub	325
A. Überblick	328
B. Einbruchdiebstahl	328
I. Einführung	328
II. Einbrechen, Einsteigen, Eindringen mittels falscher Schlüssel oder mittels anderer Werkzeuge	328
1. Überblick	328
2. Raum eines Gebäudes	328
3. Überblick: Einbrechen, Einsteigen, Eindringen mittels falschen Schlüssels oder anderen Werkzeugs	329
4. Einbrechen	330
5. Einsteigen	330
6. Eindringen mittels falscher Schlüssel oder mittels anderer Werkzeuge	331
a) Einführung	331
b) Mittels falscher Schlüssel	331
c) Mittels anderer Werkzeuge	333
III. Diebstahl aus verschlossenem Behältnis	335
IV. Einschleichdiebstahl	335
V. Räuberischer Diebstahl	337
VI. „Richtiger“ Schlüssel durch Einbruchdiebstahl oder Raub	337
VII. Schlüsseldiebstahl (erweiterte Schlüsselklausel)	339
C. Vandalismus nach einem Einbruch	342
D. Raub	343
I. Überblick	343
II. Raub mit Gewaltanwendung	343
III. Raub durch Drohung	346
IV. Ausnutzung der Wehrlosigkeit („Ohnmachtsklausel“)	348
V. Gleichstellung geeigneter Personen	349
E. Ereignisort	350
F. Beweislastverteilung bei Einbruchdiebstahl, Vandalismus nach einem Einbruch oder Raub	351
G. Nicht versicherte Schäden	352
A § 9 Überschwemmung, Rückstau	353
A. Überblick	354
B. Abgrenzung zum Starkregen	354
C. Überschwemmung	355
D. Rückstau	356
E. Ereignisort	358
F. Nicht versicherte Schäden	359
A § 10 Erdbeben	360
A. Bedeutung	360

B. Begriff des Erdbebens	361
C. Beweisleichterungen; Nachweis des erdbebenbedingten Schadens	361
D. Ereignisort	362
E. Nicht versicherte Schäden	362
A § 11 Erdsenkung, Erdrutsch	363
A. Überblick Erdsenkung, ggf. Erdfall und Erdrutsch	364
B. Abgrenzung von Erdsenkung, Erdfall und Erdrutsch	364
C. Beweislastverteilung	365
D. Erdsenkung	365
E. Erdrutsch	368
F. Vorgezogene Rettungskosten	369
G. Ereignisort	370
H. Nicht versicherte Schäden	370
I. Trockenheit oder Austrocknung	370
II. Subsidiarität zu anderen Gefahren	370
A § 12 Schneedruck, Lawinen	371
A. Überblick	372
B. Schneedruck	372
C. Lawinen	373
D. Beweislast	374
E. Ereignisort	374
F. Nicht versicherte Schäden	374
A § 13 Vulkanausbruch	375
A § 14 Ausschlüsse Krieg, Innere Unruhen und Kernenergie	376
A § 15 Versicherungsort	376
A § 16 Versicherungswert; Bewertungszeitraum; Versicherungssumme	377
A § 17 Umfang der Entschädigung	377
A § 18 Zahlung und Verzinsung der Entschädigung	379
A § 19 Sachverständigenverfahren	379
A § 20 Prämienrückgewähr	381
A § 21 Buchführungspflicht	382
A § 22 Vertraglich vereinbarte Sicherheitsvorschriften	382
A. Überblick	384
B. Obliegenheit, Räume genügend häufig zu kontrollieren	384
C. Obliegenheit zur Datensicherung	384
D. Führung und Aufbewahrung von Verzeichnissen über bestimmte Sachen	385
E. Abflussleitungen freizuhalten/vorhandene Rückstausicherungen funktions-	
bereit zu halten	385
I. Einführung	385
II. Obliegenheit, Abflussleitungen freizuhalten	385
III. Obliegenheit, Rückstausicherungen funktionsbereit zu halten	386
F. Obliegenheit, in Räumen unter Erdgleiche dem Betrieb dienende Sachen mit	
Mindestabstand über dem Fußboden zu lagern	387
G. Obliegenheit, wasserführende Anlagen und Einrichtungen stets im ordnungs-	
gemäßen Zustand zu halten	388
H. Obliegenheit, die dem Betrieb dienenden Sachen, insbesondere Dächer und	
außen angebrachte Sachen, stets im ordnungsgemäßen Zustand zu erhalten	389
J. Obliegenheit, nicht genutzte wasserführende Anlagen und Einrichtungen ab-	
zusperrern, zu entleeren und entleert zu halten	389

K. Obliegenheit, während der kalten Jahreszeit alle Räume genügend zu beheizen oder dort alle wasserführenden Anlagen und Einrichtungen abzusperren, zu entleeren oder entleert zu halten	390
L. Obliegenheiten für die Gefahren Einbruchdiebstahl, Vandalismus nach einem Einbruch sowie Raub	392
I. Einführung	392
II. Obliegenheit, Öffnungen verschlossen zu halten	392
III. Obliegenheit, alle bei Antragstellung vorhandenen oder vereinbarten Sicherungen gebrauchsfähig zu erhalten und zu betätigen	393
IV. Obliegenheiten, Schlösser auszutauschen	395
V. Obliegenheit, Kassen zu entleeren und offen zu lassen	395
M. Rechtsfolgen der Obliegenheitsverletzung	395
A § 23 Besondere gefahrerhöhende Umstände	396

Abschnitt B (nicht abgedruckt)

6. Allgemeine Bedingungen für die Mietverlustversicherung (ABM 2010)

Abschnitt A

A § 1 Gegenstand der Versicherung	397
A. Gegenstand der Deckung	398
B. Mietausfallschaden	398
I. Einführung	398
II. Mietausfall, sofern berechtigterweise verweigert wird	399
1. Recht des Mieters zur Minderung der Miete	399
2. Höhe der Minderung	402
3. Klauseln in Mietverträgen zur Minderung, Verwirkung oder Aufrechnung	402
4. Nichtzahlung der Miete aus anderen Gründen	403
III. Nutzungsausfall für selbstgenutzte Räume oder unentgeltlich an Dritte überlassene Räume	403
IV. Etwaig fortlaufende Nebenkosten	404
C. Leerstand	404
D. Daten und Programme	405
A § 2 Versicherbare Gefahren und Gefahrengruppen	406
A § 3 Brand, Blitzschlag, Explosion, Luftfahrzeuge	406
A § 4 Leitungswasser	407
A § 5 Sturm, Hagel	408
A § 6 Ausschlüsse Krieg, Innere Unruhen und Kernenergie	409
A § 7 Versicherungsort	410
A § 8 Versicherungswert; Versicherungssumme	411
A § 9 Umfang der Entschädigung	411
A § 10 Zahlung und Verzinsung der Entschädigung	412
A § 11 Sachverständigenverfahren	413
A § 12 Vertraglich vereinbarte Sicherheitsvorschriften	414
A § 13 Besondere gefahrerhöhende Umstände	415

Abschnitt B (nicht abgedruckt)

7. Klauseln für die Betriebsunterbrechungs-Versicherung (SK BU 2010)

Vorbemerkungen zu den SK BU 2010	417
--	-----

Klauseln für die Feuer-Betriebsunterbrechungs-Versicherung

81xx Versicherte Gefahren und Schäden

SK 8101 Ertragsausfallschäden durch radioaktive Isotope	418
A. Überblick	418
B. Praktische Bedeutung	419
C. Schadensfälle	419
SK 8103 Bestimmungswidriger Wasseraustritt aus Wasserlöschanlagen ..	419
SK 8105 Vergrößerung des Ertragsausfallschadens durch behördlich angeordnete Wiederherstellungs- oder Betriebsbeschränkungen ..	421
A. Überblick	422
B. Anordnungen bezogen auf die dem Betrieb dienende Sachen	422
C. Anordnungen vor Eintritt des Versicherungsfalles; Verbot der betrieblichen Tätigkeit	423
D. Wiederherstellung an anderer Stelle	423
SK 8106 Vertragsstrafen	423
A. Überblick	424
B. „Anfallen“ der Vertragsstrafe innerhalb der Haftzeit	424
C. Vertragsstrafen; Schadenspauschalen; tatsächlich entstandene Schäden	425
D. Recht des Versicherungsnehmers, Vertragsstrafen zu akzeptieren	426
E. Vereinbarung der Vertragsstrafen vor Eintritt des Sachschadens	427
F. Unwirksame Vertragsstrafe	428
G. Unverhältnismäßig hohe Vertragsstrafe	429
H. Subsidiarität	429
SK 8107 Wertverluste und zusätzliche Aufwendungen	429
A. Grundlagen	430
B. Realisation der Verluste während der Haftzeit	430
C. Fertige Erzeugnisse (Waren)	431
D. Verhältnis zur Sachversicherung; verschmutzte Gegenstände	431
E. Entschädigung des Wertverlustes	432
F. Beweislast	432
SK 8108 Zusätzliche Standgelder und ähnliche Mehraufwendungen	432
A. Einführung	432
B. Standgelder und ähnliche Mehraufwendungen, insbesondere Lagerungskosten	432
SK 8109 Ertragsausfallschäden durch bestimmungswidriges Ausbrechen glühendflüssiger Metallschmelzen	433
A. Überblick und Bedeutung	434
B. Bestimmungswidriges Ausbrechen der Schmelzmassen	434
C. Sachschaden an dem Betrieb dienenden Sachen; Ertragsausfallschaden	435
SK 8111 Ertragsausfallschäden infolge von Brandschäden innerhalb von Räucher-, Trocknungs- und sonstigen ähnlichen Erhitzungsanlagen sowie an deren Inhalt	435

SK 8112 Ertragsausfallschäden infolge von Brandschäden an Dampferzeugungsanlagen, Wärmetauschern, Luftvorwärmern, Rekuperatoren, Rauchgasleitungen, Filteranlagen, Rauchgasentschwefelungsanlagen, Denitrifikationsanlagen und vergleichbaren Anlagen	436
SK 8113 Ertragsausfallschäden durch bestimmungswidriges Ausbrechen von Metallschmelzen	436
SK 8114 Ertragsausfallschäden infolge von Überspannungsschäden durch Blitzschlag oder sonstige atmosphärisch bedingte Elektrizität ..	437

83xx Versicherte Kosten

SK 8301 Sachverständigenkosten	438
A. Grundsatz	438
B. Modifikationen in der Praxis	438
SK 8302 Beschaffungsmehrkosten für die individuellen Netzentgelte gemäß der Stromnetzentgeltverordnung (StromNEV)	439
SK 8303 Beschaffungsmehrkosten für die Umlagebegrenzung gemäß dem Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG)	440

84xx Versicherungsort

SK 8401 Neu hinzukommende Betriebsgrundstücke	441
SK 8402 Weitere Versicherungsorte	441
SK 8403 Rückwirkungsschäden (Zulieferer)	442
SK 8404 Rückwirkungsschäden (Abnehmer)	443
SK 8405 Anschlussleise und Wasserstraßenanschlüsse	444
A. Bedeutung	444
B. Einzelheiten	445
C. Erfasste Transportmittel und Sachschäden am Anschluss	445

85xx Versicherungswert

SK 8501 Überjährige Haftzeit bis zu 24 Monaten	446
SK 8502 Nachhaftung	447

86xx Allgemeiner Teil – Abschnitt B (Anzeigepflichten, Obliegenheiten etc)

SK 8601 Verantwortlichkeit für Verstöße gegen Sicherheitsvorschriften	448
A. Einführung	448
B. Organisationspflicht des Versicherungsnehmers	448
C. Ordnungsgemäße Bekanntmachung	449
SK 8602 Elektrische Anlagen	449
A. Überblick	450
B. Begriff der elektrischen Anlagen	450
C. Prüfzeugnis	451
D. Rechtsfolgen	451
SK 8603 Prüfung von elektrischen Anlagen	451
SK 8604 Nichtanwendung von Sicherheitsvorschriften	452
SK 8605 Vorübergehende Abweichung von Sicherheitsvorschriften	452

SK 8606 Anzeige von Gefährerhöhungen bei Bestehen einer Versicherungsabteilung	452
A. Bedeutung	453
B. Wissensvertreter und Ausstattung der Versicherungsabteilung	453
SK 8607 Betriebsstilllegung	454
A. Überblick	454
B. Obliegenheit zur Reinigung und Abfallbeseitigung	454
C. Obliegenheit zur Erhaltung im gebrauchsfähigen Zustand	455
I. Überblick	455
II. Kontrollintervalle	455
III. Löscheinrichtungen	455
D. Obliegenheit zur Beaufsichtigung	456
I. Überblick	456
II. Begehung durch zuverlässige Person	456
E. Rechtsfolgen	456
SK 8608 Verzicht auf Ersatzansprüche	456
A. Grundlagen	457
B. Ersatzansprüche im Zusammenhang mit Brand- und Explosionsschäden	457
C. Aufgabeverbot und Haftungsausschlüsse	457
D. Leistungsfreiheit und Kürzung	459
E. Erweiterungen	459
SK 8610 Brandschutzanlagen	459
A. Einführung	461
B. Brandschutzanlagen	462
C. Konkrete Vereinbarung im Vertrag	462
D. Installationsattest	462
E. Obliegenheiten	463
I. Überblick	463
II. Erhaltung der baulichen und betrieblichen Gegebenheiten und des funktionsfähigen Zustandes der Anlage	463
III. Teilbetrieb, soweit möglich	463
IV. Vorsichtsmaßnahmen für die Dauer von Störungen	463
V. Anzeige von Störungen der Anlage	464
VI. Beseitigung von Störungen der Anlage	464
VII. Änderungen der Anlage	464
VIII. Führung eines Betriebs- bzw. Kontrollbuchs; Ermöglichung der Überprüfung	464
IX. Inspektionen der Brandschutzanlagen und Beseitigung der Mängel	464
X. Prüfungen der Brandschutzanlagen	465
XI. Rechtsfolgen	465
SK 8611 Ertragsausfallschäden infolge Verlust, Veränderung oder Nichtverfügbarkeit von nicht duplizierten Daten und Programmen ..	465
SK 8612 Abweichung von Sicherheitsvorschriften	466

87xx Entschädigung

SK 8701 48-Stundenklausel	467
A. Hintergrund	467
B. Einzelheiten; Berechnung	467
SK 8702 Weiterzahlung von Gehältern und Löhnen	468
A. Bedeutung und Inhalt	468
B. Befristet beschäftigte Arbeitnehmer und Leiharbeiter	468

88xx Verhaltens- und Wissenszurechnung, Vertretung

SK 8801 Führung	469
A. Bedeutung der Mitversicherung	469
B. Bedeutung und Wirkungen der Führungsklausel	469
SK 8802 Erweiterte Mitversicherung und Prozessführung	470
A. Überblick	472
B. Mitversicherung; mehrere Vertragsverhältnisse	472
C. Führungsklausel	472
D. Anschlussklausel	472
E. Prozessführungsklausel	473
SK 8803 Makler	473
A. Bedeutung	473
B. Person des Versicherungsmaklers	474
C. Wirkungen der Maklerklausel	474
SK 8804 Prozessführung	475
A. Grundsatz	476
B. Wirkungen	476
C. Erweiterung der Klage auf weitere Mitversicherer wegen Erreichens der Beschwer	477
SK 8805 Anzeigen des Versicherungsnehmers zur Feuer- oder zur Feuer-Betriebsunterbrechungsversicherung	477

89xx Sonstiges

SK 8901 Sachverständigenverfahren bei Zusammentreffen mit einer Maschinen-Betriebsunterbrechungsversicherung	478
A. Bedeutung	479
B. Weitere Feststellungen durch die Sachverständigen	480
C. Sonstige Regularien	480
SK 8902 Vertragsbeendigung bei Kündigung des Versicherers nach einem Versicherungsfall	480
SK 8903 Wechselwirkungen zwischen mehreren Versicherungsnehmern oder Versicherten	481
A. Hintergrund	481
B. Auswirkungen des Sachschadens	482

Klauseln für die ECBU-Versicherung

Vorbemerkungen zu SK 8613	483
---------------------------------	-----

SK 8613 Einbruchmeldeanlagen	483
A. Überblick; Klassifikation der Einbruchmeldeanlagen	484
B. Obliegenheit zur Verwendung und Erhaltung der Gebrauchsfähigkeit	485
I. Überblick	485
II. Bedienung entsprechend den Herstellervorschriften; Erhaltung im gebrauchsfähigen Zustand	485
III. Scharfstellen des Systems, solange der Betrieb ruht	485
IV. Obliegenheit zur Wartung und Inspektion	486
V. Obliegenheit zur Bewachung	486
VI. Obliegenheit zur Vornahme von Änderungen durch anerkannte Dienstleister	486

VII. Obliegenheit zur Ermöglichung der Prüfung durch Versicherer	486
VIII. Obliegenheit bei Aufschaltung	486
IX. Rechtsfolgen	487
Klauseln für die Mietverlustversicherung	487
Teil 3. Weitere Ausfallversicherungen	
8. Unterbrechungsversicherung für Selbstständige und Freiberufler	
	489
9. Mehrkostenversicherung	
	491
10. Maschinenbetriebsunterbrechungsversicherung	
A. Überblick	495
B. Gegenstand der Deckung; Berechnung der Versicherungsleistung	495
11. Unterbrechungsversicherung für Energieerzeugungsanlagen	
A. Überblick	497
B. Beispiel: Schaden an Windkraftanlage	497
12. Betriebsunterbrechungsversicherung für den Ausfall der Medienversorgung	
	499
13. Cyber-Unterbrechungsversicherung	
A. Bedeutung; Gegenstand	501
B. Vereinbarter Versicherungsfall	501
14. Terror-Unterbrechungsversicherung	
	505
15. Veranstaltungsausfallversicherung	
A. Grundlagen	507
B. Vereinbarter Versicherungsfall	507
I. Ausfall, Abbruch oder Änderung der Veranstaltung (Form A)	507
II. Personenausfallversicherung (Form B)	509
C. Entschädigung	509
D. Ausschlüsse	509
E. Versicherungswert; Versicherungssumme	510
F. Obliegenheiten	510
G. Pandemie als Gefahrerhöhung	511
H. Anfechtung und Rücktritt wegen falscher Angaben des Künstlers in der Gesundheits Selbsterklärung	514
16. Filmausfallversicherung	
A. Überblick	515
B. Sachausfallversicherung	515
C. Personenausfallversicherung	516
I. Ausfall durch Krankheit, Unfall oder Tod	516
II. Täuschung durch die Gefahrsperson (zB Schauspieler, Regisseur)	516
D. Ausschlüsse; Obliegenheiten	518
E. Versicherungssumme; Versicherungswert	519

17. Betriebsschließungsversicherung	
A. Überblick	522
B. Vereinbarte Versicherungsfälle	523
I. Anknüpfung an Maßnahmen nach dem IfSG	523
II. Meldepflichtige Krankheiten und Krankheitserreger	524
III. Zu den Versicherungsfällen im Einzelnen	540
1. Schließung	540
a) Übersicht	540
b) Teilschließung, Verbot der Neuaufnahme und faktische Schließung	541
c) Innerer Zusammenhang mit dem Betrieb; Ursache im Betrieb (sog. betriebsintrinsische Gefahr)	546
d) Gleichstellung mit Allgemeinverfügung oder Rechtsverordnung	547
e) Rettungskosten; Abwendung der Schließung; Schadens- oder Summenversicherung	549
2. Tätigkeitsverbote	551
3. Desinfektionsmaßnahmen	551
4. Beobachtungsmaßnahmen	552
5. Versicherte Waren und Vorräte	552
C. Nicht versicherte Gefahren und Schäden	552
D. Obliegenheiten	553
E. Gefahrerhöhung	554
F. Versicherungssumme; Unterversicherung; Erst-Risiko-Versicherung	555
G. Entschädigungsberechnung	558
I. Überblick	558
II. Schließung durch behördliche Anordnung	559
III. Tätigkeitsverbote	560
IV. Desinfektionsmaßnahmen; Ermittlungs- und Beobachtungsmaßnahmen	560
V. Waren und Vorräte	561
VI. Selbstbehalt und Entschädigungsgrenzen	561
H. Öffentlich-rechtliche Entschädigungsleistungen	561
18. Betriebsunterbrechungsversicherung für Tierseuchen	
	567
Sachregister	569